



Susanne Serke
Kurmainzer Str. 118
65936 Frankfurt
Telefon 0171 5341406
ortsbeirat6@serke.info

7. Juni 2021

Antrag (V)

Unterliederbach: Bebauungsplan 926 – Wie geht es weiter mit dem Baugebiet „Nordwestlich Silobad“

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Der Magistrat wird um Auskunft gebeten, inwieweit die in dem Bebauungsplan Nr. 926 „Nordwestlich Silobad“ dargestellte Planung weiterhin verfolgt wird oder ob es Veränderungen bzw. Anpassungen zu der Planung gibt.

Zudem wird der Magistrat gebeten, über den aktuellen Stand

1. der vom Ortsbeirat geforderten gemeinsamen Betrachtung der Auswirkungen der benachbarten Planungen des B 930 und B 926 hinsichtlich Ökologie, Klima und Verkehr (Bericht des Magistrats vom 29.05.2020, B 257)

ebenso wie

2. der Untersuchungen zu den in der Anregung vom 26.03.2019, OA 381 und Antrag vom 29.08.2019, NR 955 aufgeführten Anregungen zum Thema Verkehr bzgl.
 - Westumgehung Unterliederbach
 - Anschlusses an den S-Bahnhof "Frankfurt-Höchst Farbwerke"
 - Straßenbahn (über Bahnhof Höchst) bis Ballsport- und Jahrhunderthalle
 - Haltepunkt für die Königsteiner Bahn im Umfeld der Heimchen-Siedlung/Sportanlage

zu berichten.

Begründung

Der Ortsbeirat 6 hatte der Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 926 „Nordwestlich Silobad“ (Vortrag des Magistrats vom 08.02.2019, M 18) mit der Maßgabe zugestimmt, dass verschiedene Punkte zum Thema Verkehr (Möglichkeiten zum Ausbau ÖPNV, Anbindung) geprüft werden. Auch bei der Aufstellung des Bebauungsplans für das Gebiet Bildungscampus (Vortrag des Magistrats vom 18.10.2019, M 169) hat der Ortsbeirat darauf hingewiesen, dass eine (gemeinsame) Verkehrsbetrachtung ebenso notwendig ist, wie ein tragfähiges Konzept zur Erschließung der Gebiete mit dem ÖPNV. Zu beiden

Betrachtungen bzw. Untersuchungen liegen dem Ortsbeirat bisher noch keine Ergebnisse vor.

Nun haben sich, seitdem die Aufstellung des Bebauungsplans für das Gebiet Nordwestlich Silobad beschlossen wurde, die Vorzeichen insgesamt etwas verändert. Während das Thema Klimaschutz immer mehr an Bedeutung gewinnt, werden in Frankfurt Pläne für bereits beschlossene Neubaugebiete wieder über Bord geworfen – So soll für das Neubaugebiet Günthersburghöfe im Frankfurter Nordend nun ein neuer städtebaulicher Entwurf erarbeitet werden. Zu dem Baugebiet „Nordwestlich Silobad“ finden sich im Entwurf des Koalitionsvertrags keine Informationen (Stand jetzt). Dies mag der Tatsache geschuldet sein, dass die westlichen Stadtteile insgesamt für die geplante Koalition kaum erwähnenswert zu sein scheinen. Der Ortsbeirat 6 hätte zumindest gerne eine Auskunft darüber, ob sich die (ökologischen) Betrachtungen der Koalitionäre über das Nordend hinaus auch auf den Frankfurter Westen erstrecken und sich auswirken.

Antragsteller:

Susanne Serke

Fraktionsvorsitzender:

Markus Wagner